



**CONOCE**  
**LA CASA DE TUS**  
*sueños*

# CASA EN PRIVADA ARBOLEDAS

---

***¡Haz realidad el sueño de vivir en el hogar perfecto!***

La casa se encuentra **ubicada** en una de las **zonas más exclusivas** de Querétaro, esta propiedad te ofrece **privacidad, seguridad** y una **calidad** de vida incomparable.

*\*Una casa única de 3 niveles que combina elegancia, confort y estilo.*

*\*Alberca techada: el lujo de relajarte todo el año, sin importar el clima.*

*\* Espacios amplios y bien iluminados para disfrutar cada momento.*

*\* La cocina integral ha sido diseñada para ofrecer funcionalidad y estilo, lista para convertirse en el corazón del hogar.*

***Podrás conocer tu nuevo hogar con cita previa***



Carretera al aeropuerto,  
Privada Arboleda.  
No. Exterior: 1550, Int. 87, Qro.

# DESCRIPCIÓN

## Planta alta

- Habitación principal con aire acondicionado, piso laminado, ventanas y balcón con vista a la ciudad, amplio closet y baño completo con tina de hidromasaje para dos personas
- 2 recámaras con closet
- Sala de T.V. con aire acondicionado
- Baño completo

## Planta media

- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- 2 recámaras con closet
- Baño completo
- Escaleras principales matirizadas con enorme traga luz en techo

## Planta baja

- Cuarto de servicio con baño completo
- Área de lavado
- 1/2 baño
- Almacén
- Alberca techada
- Caldera gas LP
- Muro llorón

## Exterior

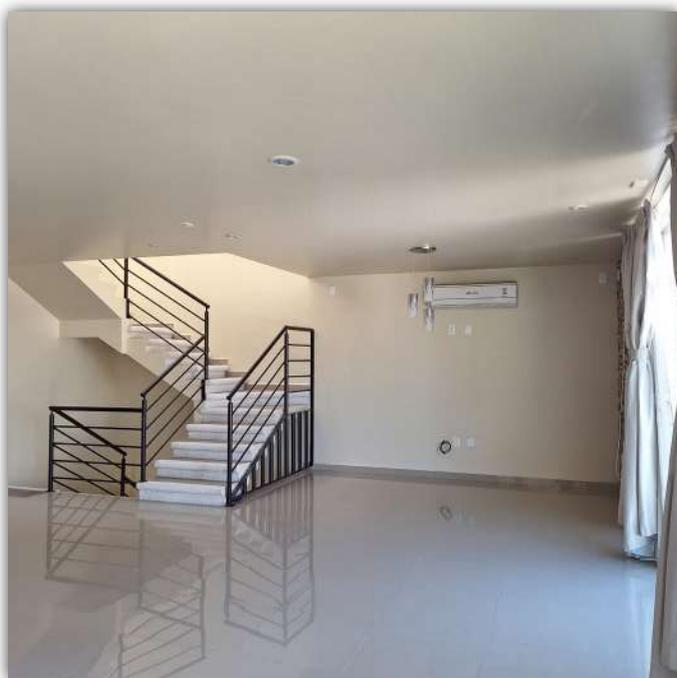
- 2 áreas verdes
- Estacionamiento 3 autos
- Cisterna 5000 litros

**Precio:** \$7, 500, 000

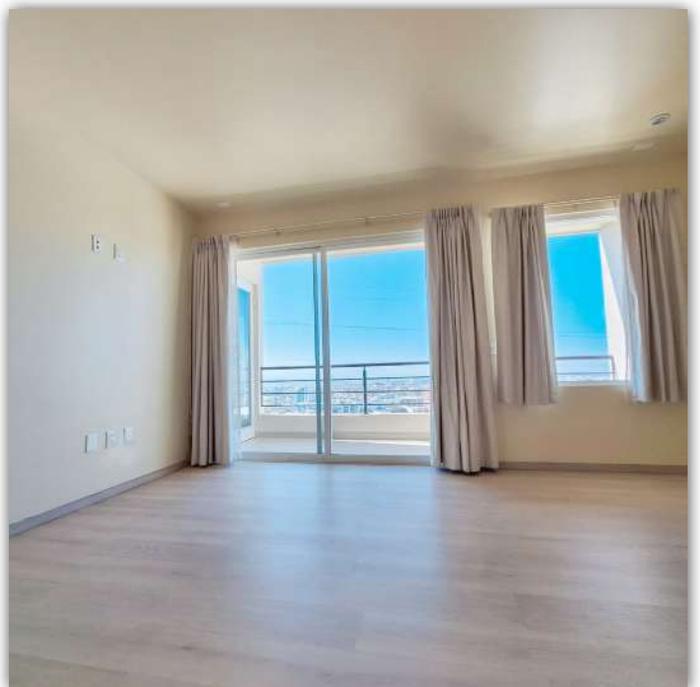
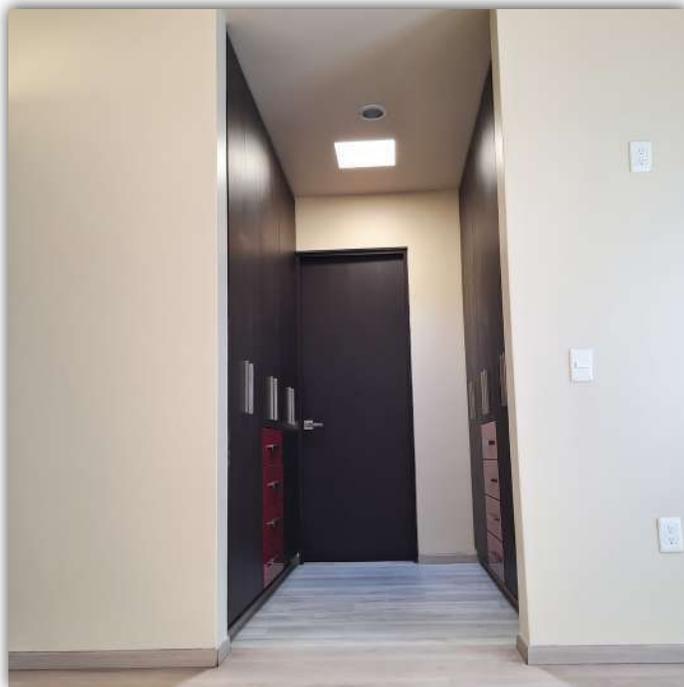
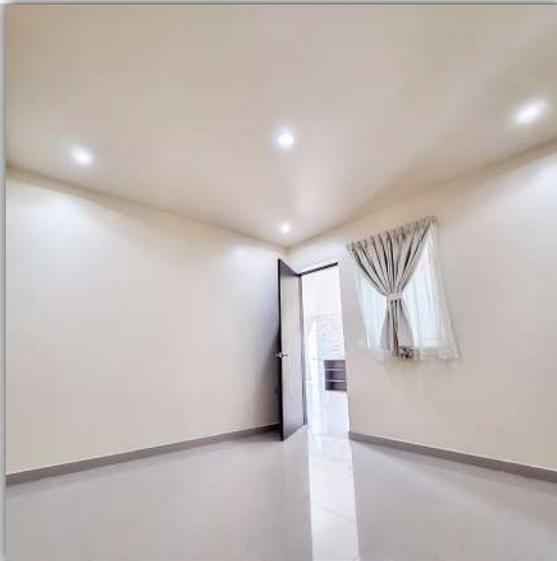
**Terreno:** 233.71m<sup>2</sup>

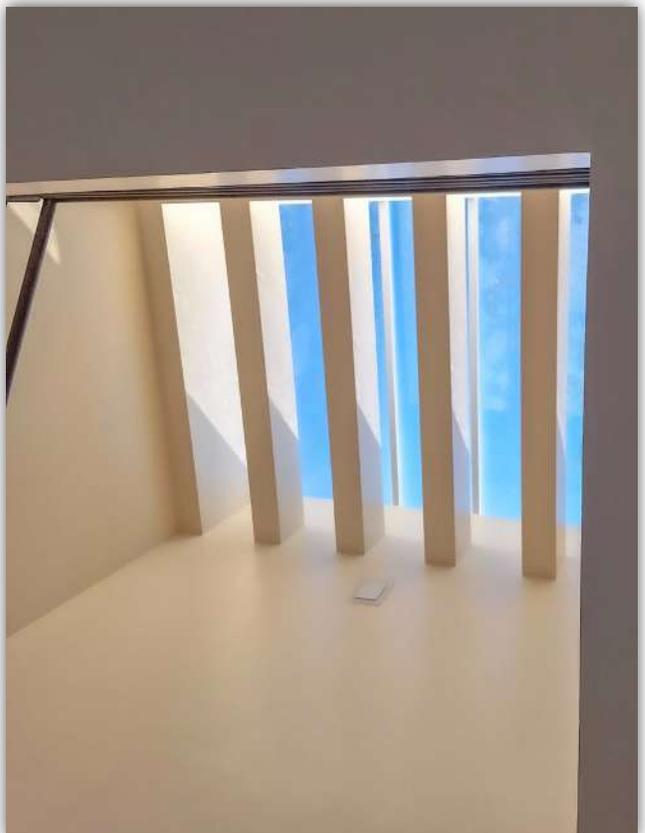
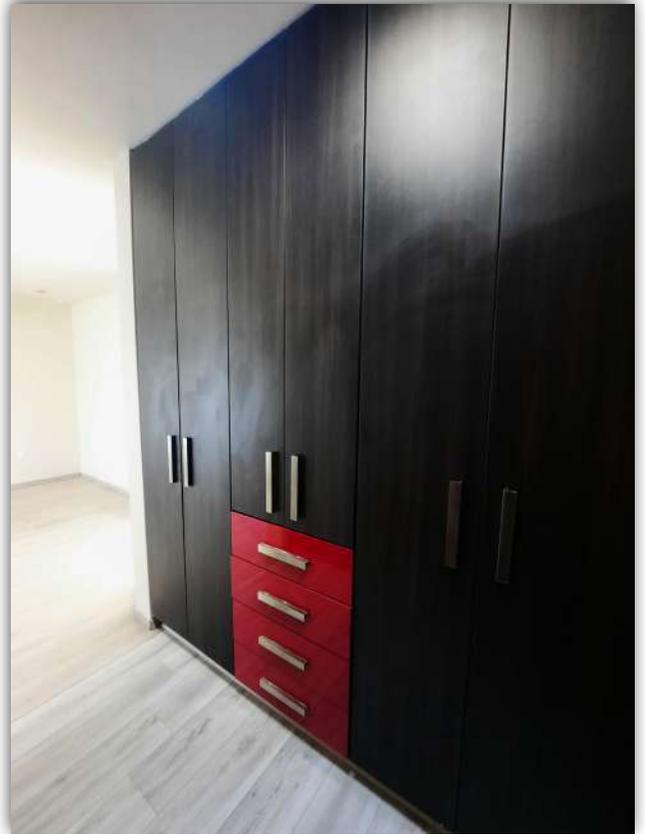
**Construcción:** 371.42m<sup>2</sup>

# SALA/COMEDOR/COCINA



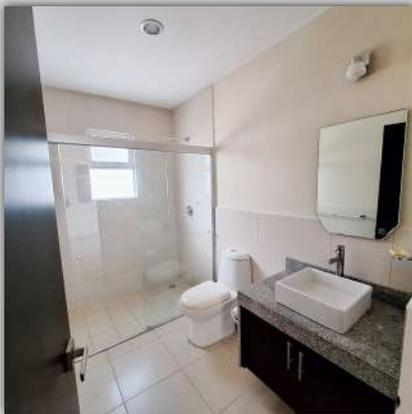
# HABITACIONES



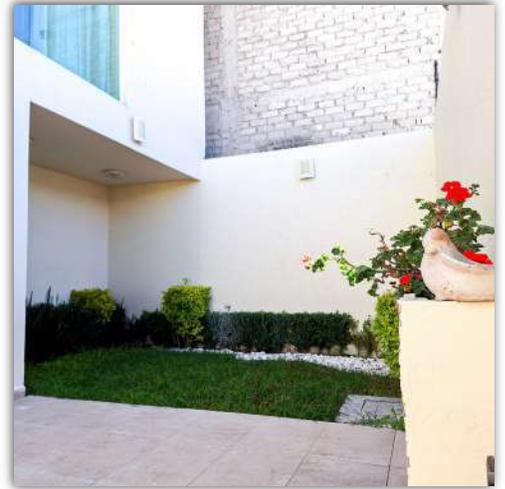




BAÑOS



## JARDÍN



## ALBERCA TECHADA



**GRUPO BEGO**  
PROYECTOS INMOBILIARIOS

*Contáctanos para más información  
o para programar una visita*

 442 644 5239